

appc pordenone

ordine
degli
architetti
pianificatori
paesaggisti e
conservatori
della provincia di
pordenone

piazzetta ado furlan, 2/8
33170 pordenone
tel. +39.0434.26057
fax +39.0434.245018
architettipordenone@archiworld.it
www.pn.archiworld.it
c.f. 80013840931

Pordenone, 09 aprile 2018

Spettabile
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
di Spilimbergo
Viale Barbacane, 19
33097 - SPIILIMBERGO (PN)

Alla cortese attenzione
Responsabile Unico del Procedimento
dott. Ludovico Cafaro - Direttore
Generale

Inviata via PEC, anticipata via E-mail
azienda@aspspilimbergo.it
aspspilimbergo@qnetpec.it

Prot. n. 1052/2018-2.6

Oggetto: Bando di procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici per progettazione e direzione dei lavori
"POR FESR 2014-2020. INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SEDE DELL'AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA DI SPILIMBERGO (PN)". CIG 7351302651
Osservazioni.

Con riferimento alla pratica in oggetto, con la presente si comunica che, a seguito di segnalazioni pervenute, il bando di gara di cui alla determina di indizione n. 113 del 16/03/18 è stato valutato mediante la piattaforma ONSAI, l'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria del Consiglio Nazionale degli Architetti P.P.C., e non risulta rispondente alle prescrizioni normative vigenti, nonché alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i motivi riportati nella scheda allegata e di seguito esplicitati.

Il calcolo dell'importo a base di gara, effettuato ai sensi del D.M. 17/06/2016, articolato nelle classi e categorie previste dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, deve considerare tutte le prestazioni professionali richieste, al fine di consentire ai partecipanti la formulazione di un'offerta mirata, così come espressamente specificato anche dalle Linee guida ANAC n. 1, approvate con Delibera n. 973/2016 ad aggiornate con Delibera n. 138/2018.

Dal ricalcolo dei corrispettivi, tale importo risulta pertanto sottostimato rispetto all'entità delle opere ed alle prestazioni previste dai due disciplinari d'incarico allegati al bando, pur rientrando nei limiti della procedura di selezione individuata. Nello specifico si ritiene che, oltre a ricomprendere le attività inerenti all'ufficio di direzione lavori, relativamente alla stesura della relazione energetica e alla redazione delle pratiche antincendio, facenti parte delle prestazioni richieste dal disciplinare di gara, l'importo sul quale calcolare l'onorario deva essere riferito al valore complessivo del fabbricato e non solo a quello delle opere oggetto di bando. Analogamente rilievi e diagnosi energetica vanno rapportati al solo fabbricato esistente.

A titolo di esempio si allega un ricalcolo della parcella con riportato un valore dell'immobile esistente puramente indicativo.

Inoltre si ritiene che quanto riportato dal disciplinare di gara "Il corrispettivo comprende, oltre alle prestazioni professionali "normali", le prestazioni accessorie quali: redazione certificazione di classe energetica dell'edificio oggetto dell'intervento", oltre a non venire compensato, non possa essere richiesto al progettista dell'opera, ma debba essere affidato ad un certificatore estraneo all'esecuzione dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 192/2005.

Per quanto attiene ai requisiti di capacità economica e finanziaria, vengono richiesti sia il fatturato globale nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio sia un'adeguata copertura assicurativa: tali referenze sono invece da considerarsi alternative tra loro, così come spiegato da ANAC al cap. IV punto 2.2.2.1 lettera a) delle Linee guida n. 1.

Tra i requisiti di capacità tecnica e professionale, oltre all'avvenuto espletamento di servizi per un importo globale doppio a quello in gara e di due servizi di punta pari a 0,8 volte lo stesso, sono altresì richieste specifiche prestazioni eseguite sia dal direttore dei lavori sia dal coordinatore della sicurezza: si ritiene che tale clausola non rispetti le indicazioni delle citate Linee guida che al cap. IV punti 2.2.2.2 e 2.2.2.5 sostengono che i requisiti indicati sono "a presidio della massima partecipazione alle gare", specificando inoltre che "Il requisito dei servizi svolti non può essere inteso nel senso di limitare il fatturato ai soli servizi specificamente posti a base di gara".

La previsione relativa alla riduzione percentuale sul tempo riporta il limite massimo del 30%, diversamente da quanto indicato al Cap. VI punto 1.6 delle Linee Guida Anac n. 1 che prescrivono: "... il disciplinare di gara dovrà limitare la riduzione percentuale alla percentuale massima del 20%."

In merito alla possibilità di sanare le carenze della documentazione presentata dai candidati, il disciplinare riporta tra le irregolarità essenziali non sanabili anche il DGUE, diversamente dalle indicazioni del D.Lgs. 50 che, all'art. 83, riferito dallo stesso disciplinare, indica il DGUE come uno degli elementi essenziali sanabili tramite la procedura del soccorso istruttorio.

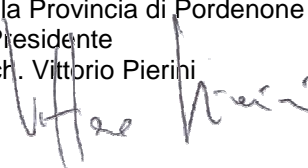
Pertanto, nell'invitarvi a verificare il rispetto delle norme nei termini illustrati ed a provvedere alla rettifica del bando, si evidenzia che, in caso di discordanza con quanto sopra esposto, è possibile richiedere all'Autorità Nazionale Anticorruzione un parere di precontenzioso ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 211 e che tale richiesta potrebbe risultare di maggiore utilità se inoltrata congiuntamente dalla stazione appaltante e dallo scrivente Ordine professionale.

Si coglie inoltre l'occasione per segnalare che, mediante l'Osservatorio, gli Ordini degli Architetti P.P.C. possono fornire alle Stazioni appaltanti un efficace supporto nell'analisi preventiva dei bandi di gara, eseguendo in tempi ristretti una verifica rapida ma approfondita delle documentazioni predisposte.

Nel sottolineare che le osservazioni sopra riportate sono dettate dallo spirito di collaborazione che sottende ai rapporti tra codesto Ordine professionale e le Pubbliche Amministrazioni, finalizzato a ottenere la migliore qualità possibile nella realizzazione di opere pubbliche, nell'interesse della collettività intera, si confida in un positivo accoglimento delle indicazioni fornite, ferma e riservata, in difetto, ogni azione presso le sedi opportune.

A disposizione per eventuali ulteriori approfondimenti e in attesa di cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

Ordine degli Architetti P.P.C.
della Provincia di Pordenone
Il Presidente
arch. Vittorio Pierini



CNA
PPC

CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI

OSSERVATORIO
NAZIONALE SUI
SERVIZI DI
ARCHITETTURA E
INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE DEGLI
ORDINI DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI

CIG: 7351302651

ORDINE CHE COMPILA LA CHECKLIST:
onsai.pordenone

Stazione appaltante: Azienda Pubblica di Servizi
alla Persona di Spilimbergo

RUP: dott. Ludovico Cafaro - Direttore Generale

Recapiti RUP (mail/ fax/...): tel. 0427 2134, mail azienda@aspspilimbergo.it

Oggetto del bando: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI
PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI "POR FESR 2014-2020. INTERVENTO
DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SEDE DELL'AZIENDA DI SERVIZI
ALLA PERSONA DI SPILIMBERGO (PN)"

Importo stimato del Servizio in affidamento:
Euro 177.845,45
Importo dei lavori Euro 1.147.000,00

Procedura di affidamento: Procedura aperta

Termine per presentazione offerta: 07/05/2018

Criterio affidamento: Offerta economicamente
più vantaggiosa

2) L'importo a base di gara del servizio **NON è stato calcolato correttamente, adottando il c.d. "Decreto Parametri".**

L'art.24 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, per il calcolo dell'importo dei corrispettivi da porre a base di gara negli affidamenti di Servizi di Architettura e Ingegneria, rende obbligatorio, per le stazioni appaltanti, il ricorso al cosiddetto "decreto parametri" (oggi il DM 17/06/2016) specificando:

L predetti corrispettivi sono utilizzati dalle stazioni appaltanti quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo a porre a base di gara dell'affidamento. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al presente comma, si applica l'articolo 216, comma 6.

Analogamente l'ANAC, con le Linee Guida n. 1 sui Servizi di Architettura e Ingegneria, approvate con delibera n. 973/2016 (Capitolo III Punti 2.1 e 2.2), ha precisato che:

2.1 "... al fine di determinare l'importo del corrispettivo da porre a base di gara (come sarà precisato meglio oltre) per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura e gli altri servizi tecnici, occorre fare riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016..."

2.2 "Per motivi di trasparenza e correttezza è obbligatorio riportare nella documentazione di gara il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara, inteso come elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi..."

8) Nelle procedure, **NON sono stati adottati criteri oggettivi e non discriminatori.**

L'art.30 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilisce che **"le stazioni appaltanti non possono limitare in alcun modo artificialmente la concorrenza allo scopo di favorire o svantaggiare indebitamente taluni operatori economici o, nelle procedure di aggiudicazione delle concessioni, compresa la stima de valore, taluni lavori, forniture e servizi". Inoltre, il comma 7 dello stesso articolo sancisce che "... i criteri di partecipazione alle gare devono essere tali da non escludere le microimprese, le piccole e medie imprese".**

L'argomento è trattato anche dalle Linee Guida ANAC n. 1 sui SAI, approvate con delibera n. 973/2016 (Cap. IV punto 1.2) dove, riprendendo l'art. 36 comma 2 lettera b del Codice, si ricorda che gli operatori economici sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, **nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti**, mentre al punto 1.2.2, oltre a ribadire "la grande importanza del rispetto dei principi generali di trasparenza, non discriminazione e proporzionalità", si indica espressamente che **"vanno evitati riferimenti a principi di territorialità"**.

L'ANAC/ AVCP si era occupata del tema anche in precedenza, con delibera n °40/2013. **"I principi di non discriminazione e parità di trattamento che informano la disciplina dei contratti pubblici vietano di fissare requisiti calibrati in modo tale da creare barriere territoriali alla partecipazione o da favorire le imprese in ambito locale..."**

12) Se richiesto un ribasso sui tempi di svolgimento del servizio, **NON è stato fissato un limite massimo (20%).**

A prescindere dalla semplice citazione di cui all'art. 95 comma 6 lettera g) del D. Lgs. 50/2016 (termine di consegna), un limite alla riduzione del tempo per lo svolgimento del servizio è stabilito soprattutto dalle Linee Guida ANAC n °1 sui SAI, approvate con delibera 973/2016 (Capitolo VI punto 1.6): **"... il disciplinare di gara dovrà limitare la riduzione percentuale alla percentuale massima del 20%. È opportuno che le stazioni appaltanti indichino nel bando di gara le modalità con cui accertare la capacità del concorrente di ridurre i tempi di prestazione, senza andare a scapito della qualità della prestazione, e le penali da applicare in caso di mancato rispetto della tempistica contrattualizzata..."**

Ubicazione Opera

COMUNE DI SPILIMBERGO
Provincia di Pordenone

Opera

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO
SEDE DELL'AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA DI
SPILIMBERGO**

Ente Appaltante

A.S.P. DI SPILIMBERGO

Indirizzo

SPILIMBERGO

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
04/04/2018	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO SEDE DELL'AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA DI SPILIMBERGO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti <i>Distinta: COSTO EDIFICIO ESISTENTE</i> <i>Note: Costo ipotizzato ai soli fini del calcolo. Importo escluso dal calcolo del costo complessivo dell'opera</i>	0,95	2.000.000,00	6,01708 81700%
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi <i>Distinta: COSTO LAVORI DA ESEGUIRE</i> <i>Note: 1 DIRETTORE OPERATIVO</i>	0,95	1.061.560,64	6,88706 74500%
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti <i>Distinta: MONTANTE</i> <i>Note: Importo escluso dal calcolo del costo complessivo dell'opera</i>	0,95	3.147.000,00	5,51675 71000%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice <i>Note: 1 DIRETTORE OPERATIVO</i>	1,15	85.439,36	13,6496 860600 %

Costo complessivo dell'opera : € 1.147.000,00

Percentuale forfettaria spese : 24,91%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.20 COSTO EDIFICIO ESISTENTE				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,0208
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	52%	0,0104
Sommatória		0,0600		0,0312

EDILIZIA – E.08 COSTO LAVORI DA ESEGUIRE				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,1196
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,0052
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,0364
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	52%	0,0260
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
Sommatória		0,3700		0,1924

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,0364
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,0676
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,0208
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	52%	0,0104
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	52%	0,0104
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	52%	0,0156
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,4100		0,2092

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	54%	0,1728
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300	54%	0,0162
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	54%	0,0108

Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200	54%	0,0108
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	54%	0,0540
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000	54%	0,0000
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	54%	0,0216
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	52%	0,1300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0346	54%	0,0187
Sommatória		0,8146		0,4349

Lavori a corpo: € 0,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

EDILIZIA – E.20 MONTANTE				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,0312
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	52%	0,0156
Sommatória		0,0900		0,0468

IMPIANTI – IA.03				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,0816
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,0051
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	51%	0,0255
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,0153
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,0051
Sommatória		0,3900		0,1989

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,0102
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,4300		0,2163

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	53%	0,1696
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300	53%	0,0159
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	53%	0,0106
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200	53%	0,0106
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	53%	0,0186
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	53%	0,0212
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	51%	0,1275
	Sommatória	0,8150		0,4270

Lavori a corpo: € 85.439,36

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Di cui costo del personale
									Corrispettivi		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>	$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	K=24,91% S=CP*K	CP+S	$(CP+S) * M$
E.20 COSTO EDIFICIO ESISTENTE	EDILIZIA	2.000.000,00	6,0170881700%	0,95	QbII.02, QbII.22	0,0600	52,00%	6.859,48	1.708,57	8.568,05	4.455,39
E.08 COSTO LAVORI DA ESEGUIRE	EDILIZIA	1.061.560,64	6,8870674500%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.17, QbII.23	0,3700	52,00%	25.698,30	6.400,97	32.099,27	16.691,62
E.20 MONTANTE	EDILIZIA	3.147.000,00	5,5167571000%	0,95	QbII.18, QbII.21	0,0900	52,00%	14.843,86	3.697,33	18.541,18	9.641,41
IA.03	IMPIANTI	85.439,36	13,6496860600%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.21, QbII.23	0,3900	51,00%	5.230,50	1.302,82	6.533,32	3.331,99

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Di cui costo del personale
									Corrispettivi		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>	$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	K=24,91% S=CP*K	CP+S	$(CP+S) * M$

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

E.08 COSTO LAVORI DA ESEGUIRE	EDILIZIA	1.061.560,64	6,88706745 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	51,02%	28.476,50	7.092,96	35.569,46	18.147,54
IA.03	IMPIANTI	85.439,36	13,6496860 600%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	50,30%	5.766,96	1.436,44	7.203,40	3.623,31

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommarie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi	Di cui costo del personale
									K=24,91%	S=CP*K		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Qi)$	$\sum(Mi)/\sum(Qi)$	$V*G*P*\sum Qi$				
E.08 COSTO LAVORI DA ESEGUIRE	EDILIZIA	1.061.560,64	6,88706745 00%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.09	0,8146	53,39%	56.578,64	14.092,68		70.671,32	37.731,42
IA.03	IMPIANTI	85.439,36	13,6496860 600%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,8150	52,39%	10.930,40	2.722,56		13.652,96	7.152,79

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	65.741,82	34.120,41
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	42.772,86	21.770,85
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	84.324,27	44.884,20
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	192.838,96	100.775,46